Zmluva na výkon stavebného dozoru

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov , a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej iba „ Zmluva")

Objednávateľ:	**Obec Slovenská Kajňa**
Sídlo:	Hlavná ulica 4/6, 094 02 Slovenská Kajňa
Zastúpený:	Bc. Lenka Hierzer Štiber, starostka obce
IČO:	00332852
DIČ:	2020630502
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN :	SK18 0200 0000 0016 4582 0254

Poskytovateľ:	**JUTOM s.r.o.**
Sídlo:	Boženy Němcovej 287/7, 966 22 Lutila
Zapísaný v:	OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, vložka číslo: 21607/S
Zastúpená:	Juraj Kubík
Osoba oprávnená rokovať	
vo veciach zmluvných	Juraj Kubík
vo veciach technických	Juraj Kubík
IČO:	46 518 533
DIČ:	2023439209
IČ DPH:	SK2023439209
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	SK31 7500 0000 0040 1909 4287

PREAMBULA

1.1 Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o poskytnutí služieb je výsledok obstarávania na predmet zákazky: Zabezpečenie služieb Stavebného dozoru pre stavbu „ Zmena zdroja vykurovania na ZŠ Slovenská Kajňa s využitím aerotermálnej energie".

Článok 1
PREDMET ZMLUVY

1.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zabezpečí výkon stavebného pre zákazku „Zmena zdroja vykurovania na ZŠ Slovenská Kajňa s využitím aerotermálnej energie" v súlade s projektovou dokumentáciou a prílohou č. 1 tejto Zmluvy.

1.2 Poskytovateľ predloží Objednávateľovi, v deň podpisu tejto Zmluvy fotokópiu platného Osvedčenia o odbornej spôsobilosti na výkon stavebného dozoru.

1.3 Poskytovateľ sleduje, či sa stavba uskutočňuje v súlade s platnými technickými normami, právnymi predpismi a so Zmluvou o dielo účinne uzatvorenou medzi Objednávateľom a úspešným uchádzačom (ďalej ako „Zhotoviteľ") verejného obstarávania zákazky s názvom „ Zmena zdroja vykurovania na ZŠ Slovenská Kajňa s využitím aerotermálnej energie" (ďalej ako „Zmluva o dielo").

1.4 Poskytovateľ je oboznámený so Zmluvou o dielo vopred a jedno vyhotovenie Zmluvy o dielo mu bude odovzdané pri podpise tejto zmluvy.

1.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonávanie kontrolnej činnosti uhradí Poskytovateľovi dohodnutú odmenu podľa článku 5 a poskytne mu dojednané spolupôsobenie podľa článku 7 Zmluvy.

Článok 2
ROZSAH PREDMETU ZMLUVY

2.1 Rozsah činností Poskytovateľa sú definované v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Článok 3
VYKONÁVANIE STAVEBNÉHO DOZORU

3.1 Stavebný dozor bude vykonávaný priamo na stavbe podľa potreby stavby.

3.2 Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je Poskytovateľ povinný kontrolovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov.

3.3 Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je Poskytovateľ povinný kontrolovať dodržiavanie projektovej dokumentácie, všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a dojednaní Zmluvy o dielo a tejto Zmluvy. Poskytovateľ sa bude riadiť východiskovými

podkladmi objednávateľa a dohodami zmluvných strán. Poskytovateľ je oprávnený a povinný urobiť príslušné zápisy do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok 4
LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

4.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že kontrolnú činnosť, dojednanú podľa článku 1 a článku 2 tejto zmluvy, bude vykonávať v čase od odovzdania staveniska stavby až do riadneho ukončenia kolaudačného konania stavby.

4.2 Predpokladaná lehota výkonu činnosti stavebného dozoru je odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom v súlade so Zmluvou o dielo až do riadneho ukončenia kolaudácie stavby.

Článok 5
CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za poskytnuté služby je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších právnych predpisov a predstavuje bez DPH 4 379,17 € , DPH predstavuje sumu 875,83 € a cena predmetu zmluvy s DPH, ktorú sa Objednávateľ zaväzuje Poskytovateľovi uhradiť predstavuje sumu 5 255,00 €. Zmluvné strany prehlasujú, že takto stanovená cena je záväzná pre obidve zmluvné strany. V tejto cene sú zahrnuté a zohľadnené všetky vynaložené náklady Poskytovateľa.

5.2 Objednávateľ je povinný za poskytnuté služby zaplatiť Poskytovateľovi dohodnutú cenu.

5.3 Fakturovať je možné aj jednotlivo za vykonané služby, v dvojmesačných intervaloch, po ich obojstrannom potvrdení. Splatnosť faktúry je do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi a to po protokolárnom prevzatí. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený doklad o vykonaní služieb vo forme protokolu.

5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov, alebo k nej nebudú priložené doklady dohodnuté zmluvnými stranami, je Objednávateľ oprávnený túto vrátiť Poskytovateľovi na doplnenie. V takomto prípade začne nová lehota splatnosti plynúť po doručení opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať aj Identifikátor žiadosti o NFP a názov projektu. Ak Poskytovateľ neuvedie vo faktúre ktorýkoľvek požadovaný údaj je to dôvod na vrátenie faktúry bez jej uhradenia a bez následkov z omeškania. Nová lehota splatnosti začne plynúť až po preukázateľnom doručení novej faktúry do sídla Objednávateľa.

5.5 Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude bez nároku na úroky z omeškania rešpektovať podmienky poskytovania finančných prostriedkov Objednávateľovi (prijímateľovi NFP) systémom dohodnutým v zmysle zmluvy o poskytnutí NFP.

Článok 6
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A NÁHRADA ŠKODY

6.1 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať kontrolnú činnosť riadne a včas, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve a v súlade s platnou legislatívou.

6.2 Poskytovateľ je povinný postupovať pri vykonávaní kontrolnej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť na ktorú sa zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov Objednávateľa (ktoré musia byť v súlade s platnými predpismi a normami) a v súlade s jeho záujmami, ktoré poskytovateľ pozná alebo musí poznať. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť Objednávateľa upozornil a Objednávateľ na ich použití trval.

6.3 Poskytovateľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od Objednávateľa na výkon kontrolnej činnosti. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v súvislosti s výkonom kontrolnej činnosti, ak kontrolná činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne, alebo včas.

Článok 7
OSTATNÉ USTANOVENIA

7.1 Zmluva sa uzatvára za účelom zabezpečenia kvalitnej, profesionálnej, komplexnej a v prospech Objednávateľa vykonávanej činnosti stavebného dozoru podľa článkov 1 a 2 tejto zmluvy tak, aby bola dodržaná lehota realizácie stavby.

Článok 8
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1 Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Špecifikácia a rozsah predmetu zmluvy
Príloha č. 2: Projektová dokumentácia na CD

8.2 Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

8.3 Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí NFP vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami, ktorými sú:

a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,

d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

8.4 Poskytovateľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Objednávateľa v súlade s požiadavkami príslušných riadiacich a kontrolných orgánov predloží Objednávateľovi akýkoľvek doklad súvisiaci s predmetom tejto zmluvy a poskytne akúkoľvek súčinnosť pre dosiahnutie účelu tejto zmluvy.

8.5 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od nadobudnutia jej účinnosti do riadneho ukončenia kolaudačného konania stavby.

8.6 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

8.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dve si ponechá Objednávateľ a dva Poskytovateľ.

8.8 Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú na základe svojej slobodnej vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

za Poskytovateľa

v....Lutile..... dňa ..15. JÚN 2021

JUTOM s.r.o.

[redacted]

Bc. Juraj Kubík – konateľ spoločnosti

za Objednávateľa

v Slovenskej Ľupči dňa 15. JÚN 2021

OBEC SLOVENSKÁ ĽUPČA 3

[redacted]