

**Obec Slovenská Kajňa, Hlavná ulica 4/6, 094 02 Slovenská Kajňa, IČO:
00332852**

(ďalej len „vyhlasovateľ“)

vyhlasuje

v zmysle ust. § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. §9 a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2021

na prenájom nebytových priestorov obce Slovenská Kajňa a to na:

P.č.	Nebytový priestor	Podlahová plocha	Minimálna výška nájomného za rok
1.	Školská ulica 57/29	121,14 m ²	20 eur/m ²

Uvedená minimálna výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je bez služieb. Služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie, voda a pod.) podľa spotreby sú účtované osobitne a hradí ich nájomca.

1. Podmienky predkladania ponuky

- a) Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.
- b) Tlačivo na predloženie ponuky je v prílohe č. 1
- c) Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku na celý súbor nebytových priestorov.
- d) Ak záujemca predloží viac ponúk na prenájom toho istého súboru nebytových priestorov, budú všetky ponuky vylúčené.

2. Rozsah ponuky

- a) Navrhovaná výška nájomného za prenájom nebytových priestorov.
- b) Identifikačné údaje navrhovateľa:
 - právnická osoba : názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán
 - fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu.

3. Miesto a termín predkladania ponúk

Ponuku je potrebné zaslať poštou alebo doručiť osobne na adresu:

Obec Slovenská Kajňa
Obecný úrad
Hlavná ulica 4/6
094 02 Slovenská Kajňa

V uzatvorenej obálke so spätočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom:
„Súťaž nebytových priestorov Obec Slovenská Kajňa – NEOTVÁRAŤ“

- a) Posledný deň prijímania ponúk je do: 25.11.2021 do 10.00 hodiny (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).
- b) Do výberu bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu.
- c) Otváranie obálok sa uskutoční vo štvrtok, 25.11.2021 o 10.00 hodine na obecnom úrade a je verejne prístupné.

4. Vyhodnotenie návrhov a vyhlásenie výsledkov súťaže

- a) Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie zmluvy je najvyššia ponúknutá cena za prenájom celého súboru nebytových priestorov. Pri rovnosti ponúknutej ceny za prenájom poradie určí žreb.
- b) Vyhlasovateľ si vyberie najvýhodnejší z predložených návrhov a oznámi výsledok vyhodnotenia súťaže záujemcom v lehote do 5 pracovných dní od jej vyhodnotenia. Vyhodnotenie súťaže vyhlasovateľ uskutoční najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov.
- c) Účastníci súťaže môžu byť prítomní pri otváraní obálok, ak o to prejavia záujem.
- d) Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

5. Obhliadku nebytových priestorov na prenájom si možno dohodnúť v pracovných dňoch po telefonickom dohovore na tel. čísle 057/44 94 159.

6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) Odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť súťaž bez výberu, súťaž meniť ako aj zrušiť.
- b) Prenájom nebytových priestorov uchádzačovi, ktorý ponúkol najvyššiu cenu musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo obce Slovenská Kajňa.

Obec Slovenská Kajňa
Bc. Lenka Hierzer Štiber – starostka obce

Príloha č. 1. Cenová ponuka – vzor
Príloha č. 1. Cenová ponuka

Identifikačné údaje uchádzača:

Meno a priezvisko:

Adresa:

Telefonický kontakt:

Názov právnickej resp. fyzickej osoby:

Adresa:

IČO:

P.č.	Nebytový priestor	Podlahová plocha	Ponuka
1.			