



OBEC Slovenská Kajňa

Hlavná ulica 4/6, 094 02 Slovenská Kajňa

Váš list zo dňa

Naša značka
SK-1142/164/2023

Vybavuje
Ing. Ľubomír Lukič
057/4494159

V Slovenskej Kajni
19.7.2023

Stavebné povolenie

Obec Slovenská Kajňa príslušná podľa § 120 odst. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a § 3a odst. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon), prerokoval v stavebnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy návrh stavebníka – Obec Slovenská Kajňa, zastúpená starostom obce Mgr. Marekom Kačmárom na vydanie stavebného povolenia na stavbu : Chodník s odvodnením a Rekonštrukcia miestnej komunikácie ulica Školská, Slovenská Kajňa, umiestnenej na parcele CKN č. 306, 301/1, 307 kat. úz. Slovenská Kajňa.

Po preskúmaní návrhu a predloženej dokumentácie podľa § 62 stavebného zákona a § 9 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len vyhláška) a § 16 odst. 4 cestného zákona Obec Slovenská Kajňa (ďalej aj stavebný úrad) rozhodol takto:

stavebníkovi : Obec Slovenská Kajňa, zastúpená starostom obce Mgr. Marekom Kačmárom,

sa podľa § 66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a § 16 odst. 1 cestného zákona

povoľuje

zrealizovať stavbu: Chodník s odvodnením a Rekonštrukcia miestnej komunikácie ulica Školská, Slovenská Kajňa, umiestnenej na parcele CKN č. 306, 301/1, 307, kat. úz. Slovenská Kajňa.

Účel stavby: stavba pre dopravu.
Rozpočtový náklad stavby: 149 412,18 EUR
Projekt vypracoval: Ing. Božena Hamad'aková.

Podmienky uskutočnenia stavby:

1. Stavba bude zrealizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní dňa 30. 5. 2023, ktorá tvorí prílohu tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť prevedené bez súhlasu stavebného úradu, ktorý rozhodnutie vydal.

Stavba je osadená na pozemkoch p.č. CKN č. 306, 301/1, 307, kat. úz. Slovenská Kajňa podľa situácie umiestnenia stavby.

2. Pri realizácii stavby je nutné dbať na dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek na uskutočňovanie stavieb a dodržať podmienky vyjadrení dotknutých orgánov k projektu stavby.

3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb zdržujúcich sa na stavenisku a v jeho okolí.

4. V súlade so zák. č. 90/1998 Z z. o stavebných výrobkoch je stavebník povinný používať na stavbe len tie stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.

5. Pri realizácii stavby dbať na poriadok na stavebnom pozemku a dbať, aby stavebnou činnosťou neboli obmedzované a ohrozované susedné nehnuteľnosti.

6. Ďalej stavebník na vlastné náklady je povinný zabezpečiť ochranu podzemných a vzdušných vedení.

7. So stavebnými materiálmi nakladať tak, aby nedošlo k zhoršeniu akosti podzemných vôd.

8. Stavby bude zrealizovaná dodávateľsky. Dodávateľ bude vybraný vo výberovom konaní. Stavebník oznámi stavebnému úradu dodávateľa stavby najneskôr do začiatku stavebných prác.

9. Dopravné napojenie existujúce z miestnej komunikácie.

10. Skladovanie stavebného materiálu na verejných priestranstvách je možné len so súhlasom vlastníka pozemku.

11. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné postupovať tak, aby uskutočňovaním stavby nedochádzalo k zhoršovaniu životného prostredia. Vzniknutý stavebný odpad likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch.

12. Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi povereným znalcom vstupovať na stavenisko do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať tak podmienky pre spoľahlivý výkon ŠSD.

13. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby.
Termín ukončenia stavby: 25 mesiacov.

14. Po ukončení stavby je stavebník povinný požiadať príslušný stavebný úrad o jej kolaudáciu.

15. So stavbou môže byť začaté až po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak so stavbou nebude začaté v lehote do 3 rokov odo dňa jeho právoplatnosti.

16. Pri realizácii stavby dodržať podmienky stanovísk dotknutých orgánov št. správy k projektu stavby, ktoré je stavebník odovzdať dodávateľovi stavby.

Zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov neboli vznesené žiadne námietky, preto sa vylučuje časť rozhodnutia o námietkach účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Obec Slovenská Kajňa, zastúpená starostom obce Mgr. Marekom Kačmárom podal Obci Slovenská Kajňa žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu: Chodník s odvodnením a Rekonštrukcia miestnej komunikácie ulica Školská, Slovenská Kajňa, umiestnenej na parcele CKN č. 306, 301/1, 307, kat. úz. Slovenská Kajňa.

Navrhovaná stavba rieši stavbu pre dopravu.

Stavebný úrad preskúmal podanú žiadosť, jej obsahovú a dokladovú časť v stavebnom konaní. V rámci stavebného konania neboli zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov neboli vznesené žiadne námietky. V priebehu konania nebolo zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Realizácia stavby zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na uskutočňovanie stavieb.

Stavba, pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia, nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Na základe vyššie uvedeného Obec Slovenská Kajňa rozhodla tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a §54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní účastník konania môže proti tomuto rozhodnutiu v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia podať odvolanie Obci Slovenská Kajňa. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Mgr. Marek Kačmár
starosta obce

Doručí sa:

Účastníci konania verejnou vyhláškou



OBEC Slovenská Kajňa

Hlavná ulica 4/6, 094 02 Slovenská Kajňa

Váš list zo dňa

Naša značka
SK-1142/164/2023

Vybavuje
Ing. Ľubomír Lukič
057/4494159

V Slovenskej Kajni
19.7.2023

VEC: Verejná vyhláška – doručenie rozhodnutia

Obec Slovenská Kajňa ako stavebný úrad, príslušný podľa ustanov. §117 zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) vydala dňa 30.5.2022 pre stavebníka Obec Slovenská Kajňa, zastúpená starostom obce Mgr. Marekom Kačmárom stavebné povolenie zo dňa 19.7.2023, na stavbu: Chodník s odvodnením a Rekonštrukcia miestnej komunikácie ulica Školská, Slovenská Kajňa, umiestnenej na parcele CKN č. 306, 301/1, 307, kat. úz. Slovenská Kajňa.

Stavebné povolenie tvorí prílohu tejto vyhlášky.

Táto vyhláška s prílohou bude vyvesená na úradnej tabuli obce Slovenská Kajňa po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení stavby.



Mgr. Marek Kačmár
starosta obce

Príloha:

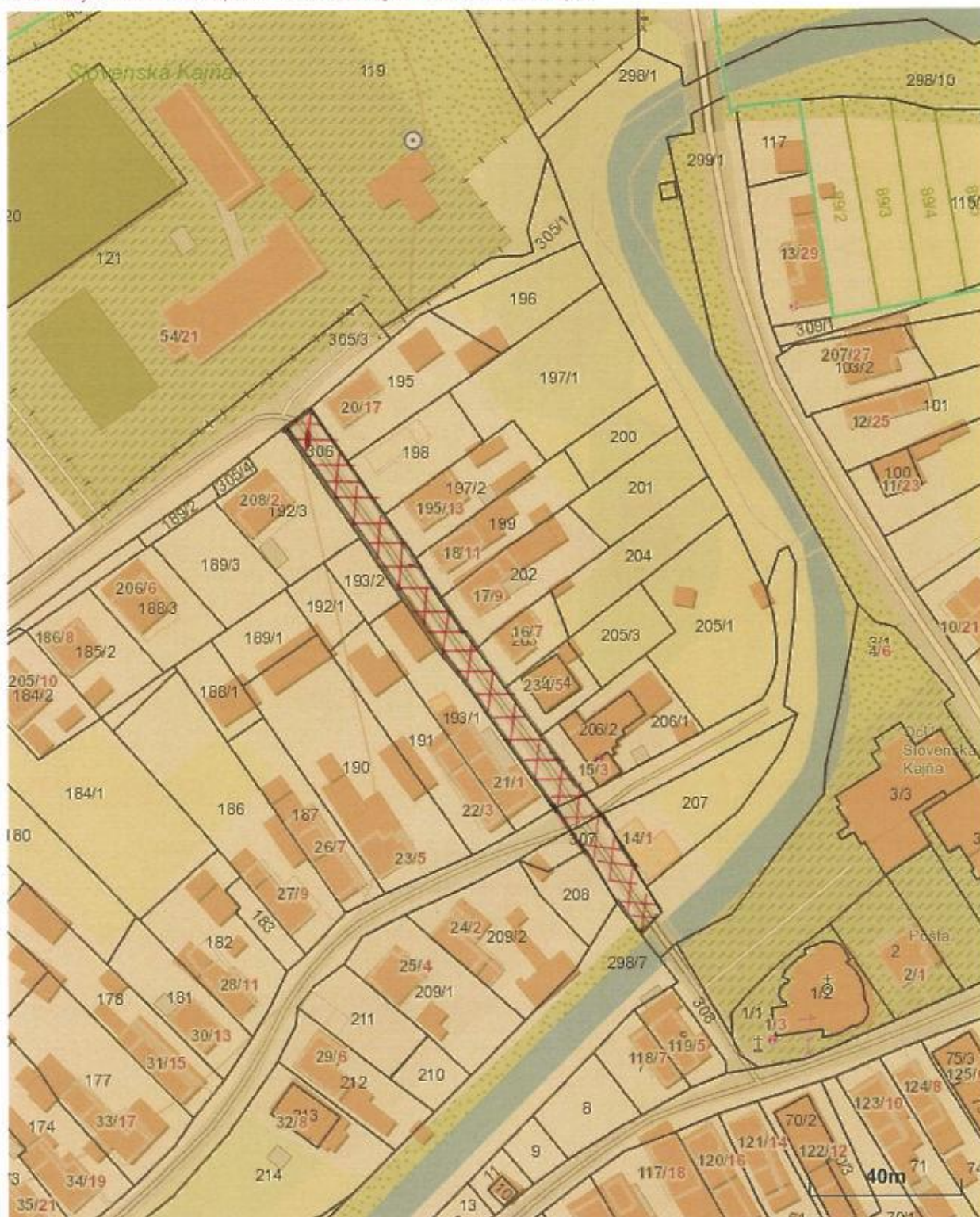
- stavebné povolenie
- situácia umiestnenia stavby

Dátum vyvesenia: 19.7.2023

Dátum zvesenia:

Katastrálne územie

Prešovský > Vranov nad Topľou > Slovenská Kajňa > k.ú. Slovenská Kajňa



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.