

V Ý Z V A

zákazka zadávaná podľa §117

**zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na
uskutočnenie prác s názvom
„Úpravy Hasičskej zbrojnice“**

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov verejného obstarávateľa: **Obec Slovenská Kajňa**
Sídlo verejného obstarávateľa: **Obecný úrad, 094 02 Slovenská Kajňa č. 4**
Zastúpený: **Lenka Hierzer Štiber, starostka obce**
IČO: **00332852**
DIČ: **2020630502**
Telefón: **+421 574494159**
Fax: **+421 574885710**
E – mail: **starostka@slovenskakajna.sk**
www.slovenskakajna.ak

Obec Slovenská Kajňa je verejným obstarávateľom podľa § 7, ods. 1, písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. (ďalej len verejný obstarávateľ).

Organizácia poverená verejným obstarávaním
na zabezpečenie procesu verejného obstarávateľa: **Ing. Ján Halgaš – Inžinierska kancelária**
Sídlo: **Budovateľská 1805/38A, 093 01 Vranov nad Topľou**
Kontaktná osoba: **Ing. Ján Halgaš**
Mobil: **+421 905127229**
Telefón: **+421 574431022**
E-mail: **halgas@stonline.sk**

2. Typ zmluvy:

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Miesto dodania predmetu zákazky: Prešovský kraj, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Slovenská Kajňa, p. č. 123/2 a 130/13

3. Podrobný opis predmetu zákazky a jeho rozsah:

Zatriedenie zákazky podľa CPV:

45210000-2 Stavebné práce na stavbe budov

45410000-4 Omietkarské práce

45421000-4 Stolárske práce

45442100-8 Maliarske a natieračské práce

45421100-5 Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí

45432100-5 Kladenie podláh a dlažbových krytín

Názov zákazky: Úpravy Hasičskej zbrojnice

Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky sú stavebné úpravy existujúcej hasičskej zbrojnice podľa spracovanej projektovej dokumentácie.

Skutkový stav a búracie práce

Objekt je jednopodlažný bez podpivničenia. Vstupy sú orientované zo západnej strany.

Objekt je murovaný z pálených tehál s povrchovou úpravou. Stropnú konštrukciu časti objektu tvoria ŽB panely a v druhej časti ŽB doska. Strecha je pultová a drevenou konštrukciou krovu a opláštená plechovou krytinou, pričom odvod dažďovej vody je odvádzaná prostredníctvom okapového systému na fasáde v zadnej časti objektu a ďalšia časť strechy je spádovaná a voda odvádzaná do vnútorných zvodov v objekte. V niektorých okenných otvoroch sú osadené drevené okná s jednoduchým zasklením, a v niektorých sú osadené oceľové mreže bez okien. Do objektu sa vchádza prostredníctvom dvoch plechových jednokrídlových dverí a jednej dvojkrídlovej plechovej brány. Vnútny priestor objektu je navzájom prepojený, ktorý sa plánovanými úpravami predelí na dva samostatné celky, medzi miestnosťami 1.02 a 1.05 a to odstránením plechových dverí vrátane zárubne a zamurovania tohto dverného otvoru. V objekte sa v mieste podlahy nachádza utlačená hlina, ktorá sa odstráni až po úroveň izolácie. V rámci navrhovaných úprav budú demontované obe plechové dvere a plechová brána, drevené okná s jednoduchým zasklením, demontované okenné oceľové mreže a odstránená strešná plechová krytina vrátane dažďových zvodov a žľabov.

Navrhovaný stav

Navrhované úpravy objektu hasičskej zbrojnice sa týkajú interiéru ale aj exteriéru objektu. Okná sú navrhované ako plastové s izolačným trojsklom ($U = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$) podľa výberu investora. Vstupné dvere, do riešenej časti objektu budú plastové s izolačným trojsklom ($U = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$) podľa výberu investora. Vstupná jednokrídlová sekciónálna garážová brána je opláštená galvanizovaným plechom s poplastovaným povrchom s výplňou z polyuretánovej peny.

V interiéri, v miestnosti 1.01 je nutná oprava ŽB stropných panelov, ošetrovanie odhalených oceľových častí a doplnenie odpadnutých betónových častí stropu. Stropnú konštrukciu bude tvoriť zavesený sadrokartónový podhlád z vrchnej strany zateplený izoláciou z minerálnej vlny, celkovej hrúbky 200mm. Nová pojazdná podlaha je navrhovaná z gressovej dlažby, vrátane vyhotovenia nového cementového poteru a zateplenia. V interiéri budú vyhotovené nové štukové omietky vrátane impregnácie a vymaľovania.

V rámci stavebných úprav objektu hasičskej zbrojnice je odporúčané vyhotovenie nového vykurovacieho systému ako aj vyhotovenie elektrických rozvodov a osvetlenia. Strecha objektu ostáva pôvodná pultová, ktorá bude po úpravách pokrytá plechovou strešnou krytinou vrátane osadenia nového dažďového žľabu a zvodu a s oplechovaním atiky.

Fasáda sa zateplí kontaktným zateplovacím systémom z polystyrénu EPS 70F hrúbky 100mm, ostenia okien a dverí hrúbky 40mm. Soklová časť sa zateplí styrodutom hrúbky 50mm.

Dispozičné riešenie je zrejme z výkresovej dokumentácie.

Kapacity objektu sú nasledovné:

<i>SO_01 Objekt hasičskej zbrojnice stav</i>	<i>Skutkový stav</i>	<i>Navrhovaný</i>
Podlahová plocha 1.NP (<i>celý objekt</i>):	110,0 m ²	110,0m ²
Podlahová plocha 1.NP (<i>obnovovaná časť</i>):	71,5 m ²	71,5m ²
Zastavaná plocha :	130,8 m ²	130,8 m ²
Obostavaný priestor :	cca 457,8 m ³	cca 457,8 m ³

Druh a množstvo prác sú presne popísané vo výkaze výmer (príloha č. 1 tejto Výzvy) a v projektovej dokumentácii (príloha č. 3 tejto Výzvy).

Verejný obstarávateľ v zmysle §42, ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov umožňuje použitie ekvivalentov. Ponúkaný ekvivalent musí mať rovnaké alebo lepšie technické a úžitkové parametre.

Ak uchádzač vo svojej ponuke použije ekvivalenty, upozorní verejného obstarávateľa vo svojej ponuke, že použil ekvivalenty a predloží zoznam položiek, v ktorých použije ekvivalent s uvedením obchodných názvov a typov, ktoré použije ako ekvivalenty.

Predpokladaná hodnota zákazky: 30 145,60 € bez DPH.

Uchádzači spracujú cenu za uskutočnenie práce v členení bez DPH, DPH, cena vrátane DPH, ak uchádzač nie platcom DPH, upozorní na to v ponuke. Uchádzači spracujú cenu na základe výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy.

4. **Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:** Predmet zákazky nie je možné rozdeliť. Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

5. **Variantné riešenie:** Neumožňuje sa

6. **Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky:** do 90 dní odo dňa začatia

7. **Uplnutie lehoty na predkladanie cenových ponúk:**

a) **dňa 08.07.2020 do 10.00 hod.**

b) doručenie poštou na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy (**Obecný úrad, 094 02 Slovenská Kajňa č. 4**) a osobne na tej istej adrese (**Obecný úrad, 094 02 Slovenská Kajňa č. 4, podateľňa**) alebo elektronicky na e-mailovú adresu uvedenú v bode 1. tejto výzvy (**starostka@slovenskakajna.sk**).

V prípade zaslania ponuky poštou alebo osobného doručenia uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

Vonkajší obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

- adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1.,
- adresu uchádzača,
[Uvedie sa názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača.]
- označenie heslom:

„PZ SK - NEOTVÁRAŤ“

c) ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a €.

d) Verejný obstarávateľ požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

- **Identifikačné údaje uchádzača:** (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre daň, telefón, fax, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, č. účtu a pod.) s uvedením predmetu zákazky na ktorú sa ponuka predkladá – odporúčanie predloženia.
- **Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk** (stanovenie ceny podľa bodu 11 tejto výzvy)

e) cenová ponuka neobsahuje návrh zmluvy; ten bude verejný obstarávateľ požadovať **len od úspešného uchádzača**. Súčasťou Výzvy sú minimálne zmluvné podmienky, ktoré po doplnení

údajmi z ponuky úspešného uchádzača, musia byť súčasťou zmluvy, ktorá sa uzavrie po prijatí ponuky. Ostatné zmluvné podmienky sa upravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto Výzvou a ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

Do cenovej ponuky uchádzači nepredkladajú návrh zmluvy!

8. Podmienky účasti:

Nepožaduje sa.

9. Podmienky financovania: Predmet obstarávania sa bude financovať z dotácie poskytnutej Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky na základe žiadosti o poskytnutie dotácie na financovanie podpory ochrany pred požiarom a z prostriedkov verejného obstarávateľa. Faktúru - daňový doklad je možné vystaviť mesačne. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr. Faktúra bude splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

10. Kritéria na hodnotenie ponúk:

Najnižšia celková cena s DPH.

11. Spôsob stanovenia ceny:

- A. V zmysle zákona o cenách NR SR č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) sa považujú ceny uvedené v ponuke uchádzača za ceny maximálne, okrem prípadov, kedy môže dôjsť k jej úprave podľa bodu L tejto kapitoly Výzvy.
- B. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona o cenách.
- C. Ceny budú vyjadrené v € a budú platné počas trvania zmluvy.
- D. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
 - D.1. navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - D.2. sadzba DPH a výška DPH,
 - D.3. navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH.
- E. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH v Slovenskej republike, uvedie navrhovanú cenu celkom (ktorej súčasťou je aj DPH). Súčasne na túto skutočnosť v ponuke upozorní.
- F. Uchádzač bude ponúkať komplexné služby na báze "komplexnej zodpovednosti" tak, aby celková cena ponuky pokryla všetky jeho záväzky v zmysle súťažných podkladov z hľadiska uskutočňovania stavebnej práce.
- G. Pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné venovať pozornosť všetkým požadovaným údajom, ako aj pokynom a záväzkom vyplývajúcim z pokynov pre uchádzačov na zhotovenie ponuky, z obchodných podmienok dodania predmetu obstarávania, ako aj z iných dokladov tvoriacich súčasť zmluvného záväzku.
- H. Uchádzač cenu špecifikuje na základe výkazu výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy a to tak, že ocení jednotlivé položky. Uchádzač musí v cene stavebných prác uviesť pre každú požadovanú položku jednotku, počet jednotiek a jednotkovú cenu. Celková cena je daná súčinom počtu jednotiek a jednotkovej ceny a množstva uvedeného vo výkaze výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy. Spôsob určenia ceny musí byť zrozumiteľný, jasný a bez matematických chýb.
- I. Uchádzač musí vyplniť predložený výkaz výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy v plnom rozsahu. Neuvedenie niektorej z položiek vrátane ceny alebo uvedenie iného rozsahu množstva položky bude považované za nesplnenie požiadavky verejného obstarávateľa a takáto ponuka bude zo zadávania zákazky vylúčená.
- J. Návrh ceny musí byť v členení:

- Cena bez DPH
 - Základ DPH
 - Sadzba DPH
 - DPH
 - Celková cena vrátane DPH.
- K. Cenu stanoví uchádzač na základe oceneného výkazu položiek, ktorý bude súčasťou ponuky uchádzača.
- L. Do ceny predmetu zákazky počas platnosti zmluvy bude prípustné premietnuť:
- zmenu sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
 - nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze položiek zo strany poskytovateľa, ak sa tieto ukážu v priebehu plnenia zmluvy ako nepotrebné,
 - cenu je možné zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov
- M. V prípade, že uchádzač zistí nedostatky výkazu výmer v etape spracovania ponuky, je povinný na to verejného obstarávateľa písomne upozorniť a požiadať o vysvetlenie.
- N. Kalkulácia nákladov rozpočtu stavby bude ďalej obsahovať všetky náklady spojené s realizáciou ako napr. aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, **poistné stavby** počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác a pod.

Rozpočet – cenu rozpisávanú podľa výkazu jednotlivých položiek (výkazu výmer) predloží uchádzač písomnou formou . Použité materiály pri výstavbe musia mať certifikáty v zmysle platných predpisov.

12. Dôvody na zrušenie súťaže:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto zadávanie zákazky.

13. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- A. Všetkým uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi úspešnosť alebo neúspešnosť ich ponuky. Predpokladaná lehota na uzavretie zmluvy: **do 30.09.2020.**
- B. **Verejný obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač ako zhotoviteľ predmetných prác mal najneskôr ku dňu prevzatia staveniska uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena s DPH).**
- C. Výsledkom tohto postupu zadávania zákazky bude zmluva o dielo na realizáciu uvedeného predmetu zákazky (ďalej len ZoD). Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle verejného obstarávateľa. Túto skutočnosť oznámi verejný obstarávateľ e-mailom úspešnému uchádzačovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I.
- D. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotčných prostriedkov Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- E. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- F. Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky a jeho okolia tak, aby si sám overil a získal všetky informácie, ktoré bude potrebovať na prípravu, spracovanie ponuky a začatie prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky. Výdavky spojené s touto prehliadkou idú na ťarchu záujemcov. V prípade požiadavky záujemcu o obhliadku miesta realizácie požadovaného predmetu zákazky záujemca môže dohodnúť termín obhliadky u zodpovednej osoby na adrese:

Obec Slovenská Kajňa
094 02 Slovenská Kajňa č. 4
Lenka Hierzer Štiber, starostka obce
Mobil: +421 910 907 392
Telefón: +421 574494159
E – mail: starostka@slovenskakajna.sk

Slovenská Kajňa, dňa 29.06.2020

.....

Ing. Ján Halgaš

osoba zodpovedná za verejné obstarávanie

- Prílohy:
- č. 1A Výkaz výmer vo formáte .pdf:
 - č. 1B Výkaz výmer vo formáte .xls:
 - č. 2 Návrh ZoD vo formáte .pdf:
 - č.3 Projektová dokumentácia
 - č. 4 Ohlásenie drobnej stavby č. 240/2019