

Zmluva o dielo č. 5 /2019,  
uzavretá v zmysle S 536 a násl. Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

**Objednávateľ**

Názov: Obec Slovenská Kajňa  
Sídlo: Obecný úrad Slovenská Kajňa, Slovenská Kajňa 4, 094 02  
Zastúpený: Lenka Hierzer Štiber- starostka obce,  
IČO: 00332852  
DIČ: 20206305023  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK13 5600 0000 0004 1293 8011

(ďalej len „Objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: Ing. Dana Gajdošová  
Zastúpenie: Ing. Dana Gajdošová, konateľ  
Sídlo: Udavské 437, 067 31  
IČO: 46207261  
DIČ: 1041782313  
Bankové spojenie: mBANK SR, IBAN: SK20 8360 5207 0042 0293 3181  
Tel., mail : dgajdosova@centrum.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí výkon stavebného dozoru v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 S 46b. Z. z. a ďalšími relevantnými zákonmi a predpismi platnými VSR počas realizácie stavieb „Zníženie energetickej náročnosti budovy Ocu Slovenská Kajňa " - v zmysle príslušných noriem a predpisov.

Jedná sa najmä o tieto činnosti :

- Dodržiavanie podmienok stavebných povolení a iných povolení pre výstavbu
- Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby
- Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti
- Kontrola postupu prác podľa harmonogramu a riešenie prípadných oneskorení v harmonograme

- Kontrola vecnej správnosti a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi. Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými
- Spolupráca s realizačným tímom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu
- \*Sledovanie, či zhotoviteľia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok •  
Sledovanie vedenia stavebného denníka
- Hlásenie archeologických nálezov
- Dohľad nad dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany
- Príprava a kontrola všetkých podkladov pre odovzdanie a prevzatie diela
- Kontrola prípadného procesu odstraňovania vád a nedorobkov diela • Príprava podkladov pre kolaudačné konanie, účasť na kolaudačnom konaní
- Kontrola vypratania staveniska

### Článok III: Predpokladaný čas plnenia

1. Predpokladaný termín plnenia predmetu zmluvy: predpokladaná doba realizácie 8/2019 — 8/2020
2. cena diela bez DPH : 6.300,00 EUR Sadzba DPH : -----EUR  
cena s DPH : 6 .300,00 EUR

### Článok IV. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy o dielo a je stanovená dohodou zmluvných strán.

### Článok V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za spracovanie diela špecifikované v článku II. tejto zmluvy cenu, ktorá bola dohodou zmluvných strán stanovená vo výške : 6 300,0 s DPH.
2. Táto cena je konečná a jej výšku možno zmeniť len dohodou oboch zmluvných strán, na základe písomného dodatku k tejto zmluve. Odplata bude uhradená poskytovateľovi do 60 dní na základe vystavenej faktúry poskytovateľom. Platba bude vykonaná formou bezhotovostného prevodu na účet poskytovateľa.
3. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavené faktúry, obsahovali všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/ Zb. v znení neskorších predpisov. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od dátumu jej doručenia.
4. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

5. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením diela podľa článku II. môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny časti diela s plnením ktorého je v omeškaní, za každý začatý mesiac omeškania.

## Článok VI. Predpokladaný čas plnenia a trvanie zmluvy

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť po zhode zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri spracovaní diela.
2. Zmluva v zmysle článku II. tejto zmluvy bude ukončená protokolárnym odovzdaním kompletnej stavby .

## Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať najneskôr 5 dní pred odovzdaním diela zhotoviteľovi všetky dokumenty, ktoré zhotoviteľ bude potrebovať k zhotoveniu diela v zmysle podpísanej zmluvy.
2. Objednávateľ sa zväzuje písomne alebo elektronicky informovať objednávateľa včas o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri zabezpečovaní procesu implementácie projektu a ktoré by mohli mať pre objednávateľa význam pri jeho rozhodovaní.
3. Poskytovateľ je povinný objednávateľovi poskytovať informácie a upozorňovať na skutočnosti, ktoré sú podstatné vo vzťahu k zhotovovanému dielu.

## Článok VIII. Ostatné dojednania

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ aj objednávateľ sú oprávnení od zmluvy odstúpiť v prípade preukázaného porušenia povinnosti jednej zo zmluvných strán tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvne strane.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň od jej zverejnenia na web stránke kupujúceho. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvného vzťahu s úspešným uchádzačom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z toho zmluvného vzťahu medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom .
4. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s poskytovaním služby kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:

- a/ Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby
- b/ Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
- c/ Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a nimi poverené osoby
- d/

Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, e/ Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,

f)Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

### Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po jej podpise zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ dve vyhotovenia.
3. Zmluva je platná okamihom podpísania obidvom zmluvnými stranami, čím vzniká súhlas s celým jej obsahom a účinná nasledujúci deň od jej zverejnenia na web stránke objednávateľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy je im známy, plne s ním súhlasia zmluvu na znak súhlasu podpisujú.

Za objednávateľa: Bc.

Lenka Hierzer Štiber

V Udavskom dňa: 22.4.2019

Za zhotoviteľa: Ing. Dana Gajgošová

